

Objektive Kriterien

für die Auswahl der begrenzten Anzahl von Bewerbern (Stand 14.12.2023)

Projekt:	Teilumbau und energetische Sanierung des Rathauses St. Georgen im Schwarzwald
Auftraggeber:	Stadt St. Georgen im Schwarzwald, vertreten durch den Bürgermeister Herrn Michael Rieger
Leistungsbild:	Bauphysik Anlage 1.2 HOAI Wärmeschutz und Energiebilanzierung Anlage 1.2.3 HOAI Bauakustik Anlage 1.2.4 HOAI Raumakustik Anlage 1.2.5 HOAI Leistungsphasen 1-7, zunächst LP 1-3

Vergabe- steuerung:	HIRTHE Architekt BDA Stadtplaner Schienbergweg 27, 88048 Friedrichshafen, 07541 / 950 167 10, info@hirthe-architekten.de
------------------------	--

Phase 1**Vorgesehene Auswahlkriterien**

1. **Ausschlusskriterien** (Unterlagen werden nicht nachgefordert)
 - 1.1 Bestätigung, dass Ausschlusskriterien (§ 48 VgV; § 123 GWB) nicht vorliegen (Ausschlusskriterium)
 - 1.2 Auskunft zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit Unternehmen, die Ausführung und Lieferinteressen verfolgen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium)
 - 1.3 Auskunft zur Zusammenarbeit mit anderen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium)
 - 1.4 Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung
(ggf. Bestätigung, dass die Deckungssumme im Auftragsfall auf die geforderten Summen erhöht werden kann). (Ausschlusskriterium)

Personenschäden € 1.500.000,--
Sonstige Schäden € 1.500.000,--

2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

2.1 Jahresumsatz

Jahresumsatzdurchschnitt des Bewerbers der letzten drei Geschäftsjahre in € netto als Gewähr für eine beständige Abwicklung durch ausreichende Kapazität und wirtschaftliche Sicherheit über den Projektzeitraum.

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

bis	150.000,-- €/a	0 Punkte
bis	250.000,-- €/a	10 Punkte
bis	350.000,-- €/a	20 Punkte
mehr als	350.000,-- €/a	30 Punkte

3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

3.1 Anzahl technische Fachkräfte

Durchschnittliche Anzahl der technischen Fachkräfte für die Erbringung der Planungsleistung (Ingenieure, Meister, Bautechniker, Zeichner etc. incl. Inhaber, keine Mitarbeiter der Verwaltung, Buchhaltung etc.) in den letzten drei Geschäftsjahren.

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

bis	1	technische Fachkraft	0 Punkte
bis	2	technische Fachkräfte	10 Punkte
bis	3	technische Fachkräfte	20 Punkte
mehr als	3	technische Fachkräfte	30 Punkte

3.2 Referenzprojekte (Rathäuser, Gebäude der Verwaltung etc.), Wärmeschutz und Energiebilanzierung Anlage 1.2.3 HOAI

Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Bauphysik Anlage 1.2 HOAI (**Wärmeschutz und Energiebilanzierung** Anlage 1.2.3 HOAI)

Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Rathäuser, Gebäude der öffentlichen / privaten Verwaltung,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 1.000.000,--.

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 5 abgeschlossene Leistungsphasen.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

Der Nachweis ist bei Bergergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

kein	Referenzprojekt	0 Punkte
1	Referenzprojekt	20 Punkte
mehr als 1	Referenzprojekt	40 Punkte

3.3 Referenzprojekte (Rathäuser, Gebäude der Verwaltung etc.), Bauakustik 1.2.4 HOAI

Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Bauphysik Anlage 1.2 HOAI (**Bauakustik** Anlage 1.2.4 HOAI)

Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Rathäuser, Gebäude der öffentlichen / privaten Verwaltung,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 1.000.000,--.

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 5 abgeschlossene Leistungsphasen.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

Der Nachweis ist bei Bergergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

kein	Referenzprojekt	0 Punkte
1	Referenzprojekt	20 Punkte
mehr als 1	Referenzprojekt	40 Punkte

**3.4 Referenzprojekte (Rathäuser, Gebäude der Verwaltung etc.),
Raumakustik 1.2.5 HOAI**

Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Bauphysik Anlage 1.2 HOAI (**Raumakustik** Anlage 1.2.5 HOAI)

Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Rathäuser, Gebäude der öffentlichen / privaten Verwaltung,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 1.000.000,--.

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 5 abgeschlossene Leistungsphasen.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

kein	Referenzprojekt	0 Punkte
1	Referenzprojekt	20 Punkte
mehr als 1	Referenzprojekt	40 Punkte

Phase 1

Maximale Punktzahl

180 Punkte